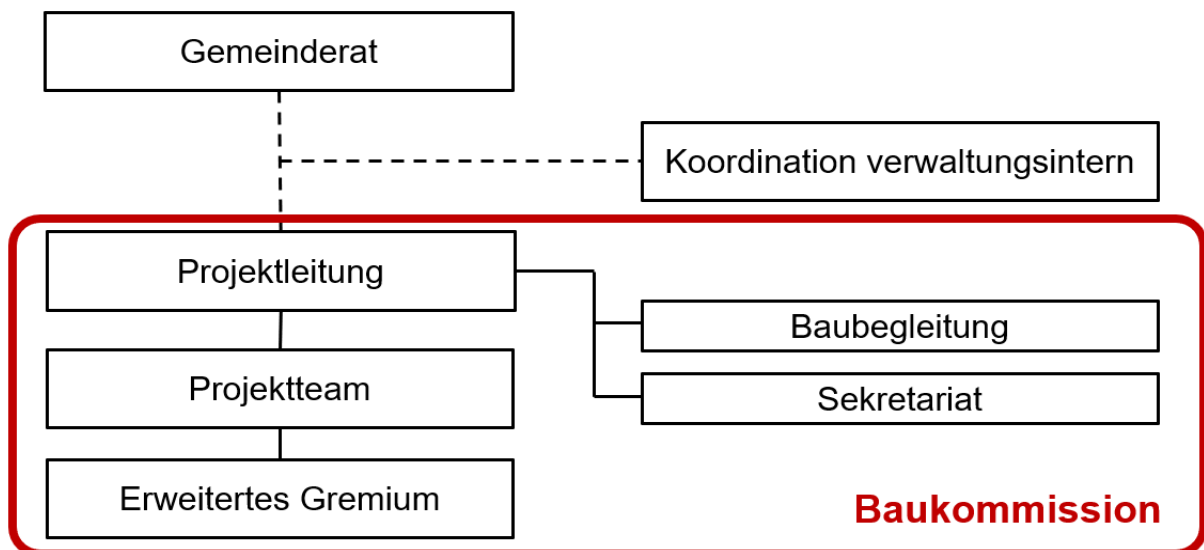


Statusbericht Februar 2025



Projektorganisation

Für die Ausführung des Projektes hat der Gemeinderat zwischenzeitlich den Auftrag für die Projektausführung erteilt.



Dem Projektteam gehören an:

- Vinzenz Graf, Projektleiter/Baukommissionspräsident
- Armin Dörig, Feuerwehrkommandant
- Martin Kuli, Bereichsleiter Bildung (Rektor Schule)
- Michael Meier, Abteilungsleiter Hochbau
- Fabian Kümin, Gemeinderat

In der Dreifachsporthalle mit Feuerwehrstandort und Zivilschutzräumen sollen die Bedürfnisse von Schule, Gemeinde, Feuerwehr und ortsansässigen Vereinen unter einem Dach optimal vereint werden.

Partizipation der künftigen Nutzer

Im Rahmen der Planung des Projekts werden die verschiedenen Anspruchsgruppen an diversen Besprechungen informiert und einbezogen.

In diesem erweiterten Gremium sind vertreten:

- Sportvereine
- Schule und Lehrpersonen
- Musikvereine
- Nachbarschaft
- Abteilung Gesellschaft (Delegierte Jugendvertretung, unicef-Label)
- Umwelt- und Energiekommission (UEK)
- Gewerbeverein Beromünster und Umgebung

Das erweiterte Gremium zur politischen, gesellschaftlichen Mitwirkung wird bei entsprechenden Bedarfsfragen zur Gestaltung, Ausrüstung und betrieblichen Abläufen beigezogen.

Zurzeit werden mit den verschiedenen Anspruchsgruppen durch das Projektteam Gespräche geführt, damit alle möglichen künftigen Nutzer die Anliegen einbringen können. Die Ziele dieser Gespräche sind:

- Informationen zum Projekt und Stand der Arbeiten erläutern
- Fragen und Prozesse klären
- Bedürfnisse und Anliegen aufnehmen
- Weiteres Vorgehen festlegen

In weiteren Besprechungen mit der Gebäudeversicherung Luzern, dem Zivilschutz Kanton Luzern und dem Kantonalen Sportamt werden die notwendigen Vorgaben geklärt. Parallel dazu werden die konkreten Prozesse zum Erhalt von Fördergeldern, Finanzierungs- und Ersatzbeiträgen geklärt.

Fachplanersubmission

Wegen der Komplexität des Projekts werden Planungsaufgaben auch Fachplanern mit speziellen Fachkenntnissen übertragen. Das betrifft folgende Leistungen, die im Laufe des 1. und 2. Quartals 2025 ausgeschrieben werden:

- Baumanagement
- Bauingenieure
- Holzbauingenieure
- Elektroplanung, Gebäudeautomatisation, Photovoltaik

- Sanitärplanung
- Landschaftsarchitektur
- Geotechnik
- Bauphysik
- Brandschutzplanung

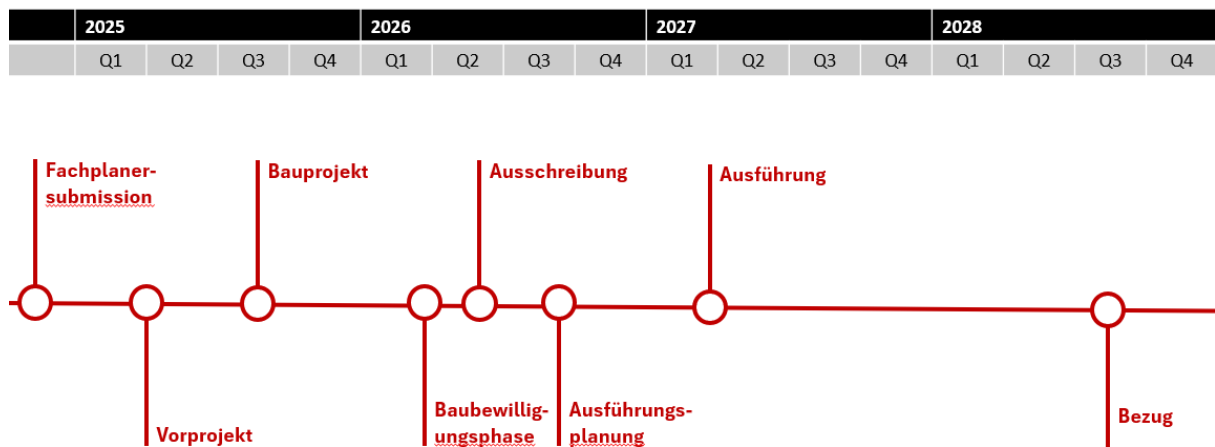
Projekthandbuch

Ein Projekthandbuch dient als Grundlage für eine geordnete Projektabwicklung und regelt folgendes:

- Gemeinsame Zielsetzung
- Instrumente der Führungsunterstützung
- Abgrenzung von Schnittstellen
- Klare Zuordnung von Aufgaben, Verantwortung und Kompetenzen
- Definition von Standardprozessen
- Sicherstellung der Qualität, des Kostenbewusstseins sowie der Budget- und Termintreue
- Einheitliche Information und Kommunikation
- Zweckmässige Organisationsform

Das Projekthandbuch ist für alle am Projekt Beteiligten verbindlich.

Zeitplan (Stand Februar 2025 provisorisch)



Februar 2025

Vinzenz Graf, Projektleiter